



Предложение о проведении капитального ремонта НКО «Фонд капитального ремонта МКД»

Уважаемые собственники помещений!

В отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Белореченск, ул. Перронная, д. 22
определена возможность проведения работ и (или) оказании услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – выполнение работ (услуг)) согласно укрупненным показателям сметной стоимости:

Наименование вида работ	Объем	Стоимость, руб.
Капитальный ремонт фундамента (в соответствии со ст. 166 ЖК РФ)	1,16 м3	83 126,28
Капитальный ремонт фасада (в соответствии со ст. 166 ЖК РФ)	240,9 кв.м	112 128,32
Составление смет расходов на выполнение работ (услуг) (указать вид работ)	1	-
Проведение строительного контроля за выполнением работ (услуг)	1	-
Итого стоимость работ (услуг)	X	195 254,60

Планируемый срок начала капитального ремонта – 2017 год.

Имеющиеся источники финансирования:

Фонд капитального ремонта по состоянию на 11 января 2016 года	Предельный объем заимствованных средств	Итого
15 282,55	340 577,77	355 860,32

Начальник отдела № 7 по муниципальным образованиям Белореченский, Усть-Лабинский, Апшеронский районы



И.Г. Беляков

Касинарова Е.И.

УТВЕРЖДАЮ


Руководитель

Л.А. Чушилов

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по ул.Перонной,22

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Фасад					
1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,634	ТЕРр61-10-1	
2	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	2,409	ТЕРр62-25-7	
3	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,409	ТЕРр62-26-4	

Составил:  М.А. Черевань
Сметчик ОДО УК "Центр Сервис+"
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственника Кошкин Константин Владимирович

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:

г. Белореченск, ул. Перонная, 22

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по ул. Перонной, 22

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 112,12832 тыс. руб.


Средства на оплату труда _____ 31,897 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 252,97 чел. час

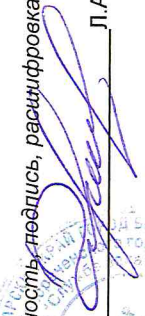
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2016 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Фасад												
1	ТЕРр61-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированн ой поверхности	0,634	2830,3	1416,92	1,26		1794	898		1
2	ТЕРр62-25-7 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	2,409	1020,74	161,42	2,09		2459	389		5
3	ТЕРр62-26-4 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,409	1057,4	101,11	101,27		2547	244		244

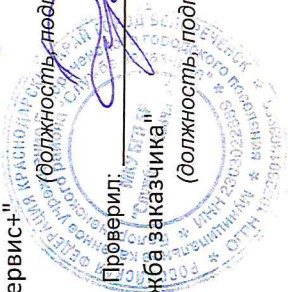
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 1												
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам												
В том числе, справочно:												
МДС35 пр.1 т.3 п.1.1.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-3)												
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926)												
Накладные расходы												
В том числе, справочно:												
79%*0.85 ФОТ (от 18711) (Поз. 1)												
80%*0.85 ФОТ (от 13186) (Поз. 2-3)												
Сметная прибыль												
В том числе, справочно:												
50%*0.8 ФОТ (от 31897) (Поз. 1-3)												
Итого по смете:												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Непредвиденные затраты 2%												
Итого с непредвиденными												
НДС 18%												
ВСЕГО по смете												

Составил:  М.А. Черевань

Сметчик ОДО УК "Центр Сервис+"
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Л.А. Чуликова
(должность, подпись, расшифровка)

Руководитель МКУ БГП БР "Служба заказчика"
(должность, подпись, расшифровка)

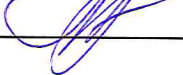


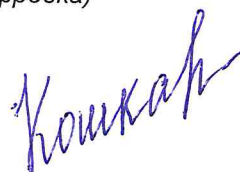
УТВЕРЖДАЮ

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по ул.Перонной,22

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. кап.ремонт					
Фундамент					
1	Усиление монолитными железобетонными обоями: фундаментом	1 м3	1,16	ТЕР46-01-001-01	
2	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	100 м3 конструкций	0,02324	ТЕР27-03-008-05	
3	Разработка грунта вручную, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,04648	ТЕР01-02-057-02	
4	Устройство подстилающих слоев: гравийных под отмостку	1 м3 подстилающего слоя	4,648	ТЕР11-01-002-03	
5	Устройство бетонных отмосток	1 м3 подстилающего слоя	4,648	ТЕР11-01-002-09	

Составил:  М.А. Черевань
Сметчик ОДО УК "Центр Сервис+"
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель соответствующей организации  Кошкирова Е.Р.

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:

г. Белореченск, Перонная, 22
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по ул. Перонной, 22
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 83,126 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 9,654 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 75,61 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2016 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. кап.ремонт												
Фундамент												
1	ТЕР46-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Усиление монолитными железобетонными обоймами: фундаментам	1 м3	1,16	1592,34	156,75	65,2	2,39	1847	182	76	3
2	ТЕР27-03-008-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных конструкций	100 м3	0,02324 (68,12*0,8*0,1)/100	1907,14	359,45	1547,69	129,15	44	8	36	3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР11-02-057-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разработка грунта вручную группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,04648 (58,1*0,8*0,1)/100	964,04	964,04			45	45		
4	ТЕР11-01-002-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство подстилающих слоев: гравийных под отсыпкой	1 м3 подстилающего слоя	4,648 58,1*0,8*0,1	234,66	23,75	40,38	4,26	1091	110	188	20
5	ТЕР11-01-002-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство бетонных отстоков	1 м3 подстилающего слоя	4,648 58,1*0,8*0,1	707,37	24,63	0,74		3288	114	3	
Итого по разделу 1 кап.ремонт										69065		

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.	6315	459	303	26
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам	6414	501	360	32
В том числе, справочно:				
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-5)	99	42	57	6
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=7,926)	55912	9075	2824	579
Накладные расходы	8504			
В том числе, справочно:				
80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 942) (Поз. 3)	577			
110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3351) (Поз. 1)	2820			
123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5126) (Поз. 4-5)	4823			
142%*0.85 ФОТ (от 235) (Поз. 2)	284			
Сметная прибыль	4649			
В том числе, справочно:				
45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 942) (Поз. 3)	288			
70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3351) (Поз. 1)	1595			
75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5126) (Поз. 4-5)	2614			
95%*(0.85*0.8) ФОТ (от 235) (Поз. 2)	152			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по смете:												
Итого									69065			
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы									44013			
ФОТ									2824			
Накладные расходы									9654			
Сметная прибыль									8504			
Непредвиденные затраты 2%									4649			
Итого с непредвиденными									1381			
НДС 18%									70446			
ВСЕГО по смете									12680,28			
									83126,28			

Составил: _____ М.А. Черевань
Сметчик ОДО УК "Центр Сервис+"

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____ Л.А. Чуликова

(должность, подпись, расшифровка)



ПРОТОКОЛ № 36

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата составления протокола (окончание подсчета голосов) «20» декабря 2016г.

Дата проведения общего собрания «19» декабря 2016г.

Место проведения общего собрания г.Белореченск ул.Перронная д.22

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме г.Белореченск ул.Перронная д.22

Форма проведения общего собрания:

собрание (совместное присутствие) / заочное голосование.

Общее собрание проведено по инициативе: **Клюшниченко Валентины Степановны**
квартира №1

(указывается полностью Ф.И.О. - собственника помещения в многоквартирном доме, номер помещения, собственником которого является и реквизиты документа, подтверждающего право собственности/наименование юридического лица - собственника помещения в многоквартирном доме, ОГРН / наименование органа местного самоуправления)

Суммарная общая площадь помещений (жилых и нежилых) 275,9 кв. м., что составляет 100% голосов.

В общем собрании приняло участие 7 собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников помещений), список прилагается, приложение № 1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам, принявшим участие в общем собрании (их представителям) 236,2 кв. м, что составляет 85,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (приложение № 3).

Таким образом, кворум имеется*, общее собрание правомочно.

* Общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений (их представители), обладающие не менее чем двумя третями голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (66,67% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме и более) (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Приглашенные:

Директор ОДО УК «Центр-Сервис+» Петров Виктор Иванович

Секретарь ОДО УК «Центр-Сервис+» Токарева Светлана Ивановна

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества.
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества.
5. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества (укрупненные показатели сметной стоимости).
6. Утверждение источников финансирования капитального ремонта общего имущества.
7. Принятие решения по выбору лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

При принятии решений по вопросам повестки дня предоставлены к рассмотрению: предложение регионального оператора, смета расходов проведения работ по капитальному ремонту (укрупненные показатели сметной стоимости), (ведомость объемов работ).

Сообщение о проведении общего собрания размещено в помещении данного дома, определенным таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме.

Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно:

- капитальный ремонт фундамента на сумму 83126,28 (Восемьдесят три тысячи сто двадцать шесть рублей 28 копеек);
- капитальный ремонт фасада на сумму 112128,32 (Сто двенадцать тысяч сто двадцать восемь рублей 32 копейки)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно:

- капитальный ремонт фундамента на сумму 83126,28 (Восемьдесят три тысячи сто двадцать шесть рублей 28 копеек);
- капитальный ремонт фасада на сумму 112128,32 (Сто двенадцать тысяч сто двадцать восемь рублей 32 копейки)

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно:

- капитальный ремонт фундамента на сумму 83126,28 (Восемьдесят три тысячи сто двадцать шесть рублей 28 копеек);
- капитальный ремонт фасада на сумму 112128,32 (Сто двенадцать тысяч сто двадцать восемь рублей 32 копейки)

«за» 85,6 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 4 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ключниченко Валентину Степановну _____

ФИО полностью

1) О сроке проведения капитального ремонта в соответствии с предложением регионального оператора – 2017 год;

или

2) О переносе срока проведения работ по капитальному ремонту _____

(в случае отказа от предложения указать вид работ и необходимый срок)

ПРЕДЛОЖЕНО:

1) Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно в 2017 году

- капитальный ремонт фундамента
- капитальный ремонт фасада

или

2) Перенести срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества, определенный собранием собственников, а именно: _____

(в случае отказа от предложения указать вид работ и необходимый срок)

РЕШИЛИ:

3) Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно в 2017 году

- капитальный ремонт фундамента
- капитальный ремонт фасада

«за» 85,6 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

или

1) Перенести срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества, определенный собранием собственников, а именно: _____

(в случае отказа от предложения указать вид работ и необходимый срок)

«за» _____ %, «против» _____ %, «воздержался» _____ %.

Вопрос № 5 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Опаренко Галину Ивановну квартира № 8 _____
ФИО полностью

Об утверждении сметы расходов проведения работ по капитальному ремонту общего имущества по капитальному ремонту (укрупненных показателей сметной стоимости) на сумму (прописью)
-капитальный ремонт фундамента на сумму 83126,28 (Восемьдесят три тысячи сто двадцать шесть рублей 28 копеек);
-капитальный ремонт фасада на сумму 112128,32 (Сто двенадцать тысяч сто двадцать восемь рублей 32 копейки)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить смету расходов проведения работ по капитальному ремонту общего имущества (укрупненных показателей сметной стоимости) на сумму (прописью)
-капитальный ремонт фундамента на сумму 83126,28 (Восемьдесят три тысячи сто двадцать шесть рублей 28 копеек);
-капитальный ремонт фасада на сумму 112128,32 (Сто двенадцать тысяч сто двадцать восемь рублей 32 копейки)

РЕШИЛИ:

Утвердить смету расходов проведения работ по капитальному ремонту общего имущества (укрупненных показателей сметной стоимости) на сумму (прописью)
-капитальный ремонт фундамента на сумму 83126,28 (Восемьдесят три тысячи сто двадцать шесть рублей 28 копеек);
-капитальный ремонт фасада на сумму 112128,32 (Сто двенадцать тысяч сто двадцать восемь рублей 32 копейки)

«за» 89,6 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 6 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ключниченко Валентину Степановну _____
ФИО полностью

О размере источников финансирования проведения капитального ремонта:
 - фонд капитального ремонта многоквартирного дома по состоянию на 11 января 2016 года составляет **15 282 ,55 (Пятнадцать тысяч двести восемьдесят два рубля 55 копеек);**
 - объем заимствованных средств в соответствии с предложением регионального оператора рублей **179972,05 (Сто семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят два рубля 5 копеек).**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить источники финансирования проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора в размере (прописью):
 - фонд капитального ремонта многоквартирного дома по состоянию на 11 января 2016 года составляет **15 282 ,55 (Пятнадцать тысяч двести восемьдесят два рубля 55 копеек);**
 - объем заимствованных средств в соответствии с предложением регионального оператора рублей **179972,05 (Сто семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят два рубля 5 копеек).**

РЕШИЛИ:

Источники финансирования проведения работ по капитальному ремонту общего имущества - фонд капитального ремонта многоквартирного дома по состоянию на 11 января 2016 года составляет **15 282 ,55 (Пятнадцать тысяч двести восемьдесят два рубля 55 копеек);**
 - объем заимствованных средств в соответствии с предложением регионального оператора рублей **179972,05 (Сто семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят два рубля 5 копеек).**

«за» 89,6 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 7 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ключниченко Валентину Степановну

О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты,

Кашкарову Евгению Павловичу
ФИО полностью

РЕШИЛИ:

Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

Кашкарову Евгению Павловичу
паспорт 0301 №535024 выдан 22.01.2002
ФИО полностью

ОВД Белореченского района
паспортные данные

г. Белореченск ул. Меркушова д. 22 кв. 2
адрес места жительства, регистрации, контактный телефон

телефон 8-918-129-65-28

Голосовали:

«за» 15,6 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %

Председатель общего собрания [подпись] / Клюшницкая В.С. / 19.12.16г.
подпись Ф.И.О. дата

Секретарь общего собрания [подпись] / Кашкарова Е.П. / 19.12.16г.
подпись Ф.И.О. дата

Счетная комиссия: [подпись] / Лосинаров Л.Н. / 19.12.16г.
подпись Ф.И.О. дата

_____/_____/_____
подпись Ф.И.О. дата

_____/_____/_____
подпись Ф.И.О. дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к протоколу № 36 от «19» сентября 2016 г.

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Белореченск, ул. Перронная, дом № 22

РЕШЕНИЯ

собственников помещений (их представителей), участвовавших в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Белореченск, ул. Перронная, дом № 22, проводимом в форме собрания совместного присутствия «19» сентября 2016 г.

по вопросам повестки дня:

- Выборы председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, наделение их правом подписания протокола общего собрания.
- Определение места хранения оригинала протокола общего собрания.
- Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества (вид работ - *наименований ремонт фасада, каминов-вставки несущих конструкций*).
- Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества.
 - Утверждение сроков проведения капитального ремонта в соответствии с предложением регионального оператора: *2017 год*
 - О переносе срока проведения капитального ремонта (вид работ, срок)
 - Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества на сумму *до 500 тысяч рублей*
 - Утверждение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора.
- Принятие решения по выбору лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты *Кашмарова Евгения Леонидовича*

Голосование проводится путем представления решения «За», «Против», «Воздержался» в соответствующей графе.

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4 пункт 1	Вопрос № 4 пункт 2 (при необходимости)	Вопрос № 5	Вопрос № 6	Вопрос № 7	Подпись
1	<i>Кришинецкое Валентина Степановна кв. 1 23-АА/191701 от 03.07.2001</i>	за	за	за	за	за	за	за	за	<i>Кришинец</i>
2	<i>Кашмарова Евгения Павловна кв. 2 23-АЕ/1093664</i>	за	за	за	за	за	за	за	за	<i>Кашмарова</i>
3	<i>Кашмаров Кирилл Игоревич кв. 4 23-АВ/747810 от 07.12.2001</i>	за	за	за	за	за	за	за	за	<i>Кашмаров</i>

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4 пункт 1	Вопрос № 4 пункт 2 (при необходимости)	Вопрос № 5	Вопрос № 6	Вопрос № 7	Подпись
4	Колесникова В. Сергеевна	За	За	За	За	За	За	За	За	Колесникова В. Сергеевна
5	Сивантеева Анна Павловна	За	За	За	За	За	За	За	За	Сивантеева Анна Павловна
6	Мамалеко Ольга Евгеньевна	За	За	За	За	За	За	За	За	Мамалеко Ольга Евгеньевна
7	Мафеева Галина Ивановна	За	За	За	За	За	За	За	За	Мафеева Галина Ивановна
8										

Председатель общего собрания



Подпись

Клишинецкая В. С.

ФИО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу № 36 от « 19 » декабря 20 16 г.

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу:

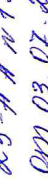





г. Белореченск, ул. Перронная, дом № 22

РЕЕСТР

собственников помещений (их представителей), участвовавших в общем собрании собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу: г. Белореченск, ул. Перронная, дом № 22,

проводимом в форме собрания (совместного присутствия) / заочного голосования « 19 » декабря 20 16 г.

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей долевой собственности на помещение	Доля голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись
1	Климентьева Валентина Степановна	№ 1	23-АА № 191702 от 03.07.2004г.	30,2	100%		
2	Климанова Елена Павловна	№ 2	23-АЕ № 093664 от 25.07.2008г.	38,3	100%		
3	Томашов Михаил Юдарьевич	№ 4	23-АБ № 947810 от 07.12.2004	30,3	100%		
4	Плюванов Сергей Борисович	№ 3	23-АБ № 537329 от 14.09.2004	38,3	100%		
5	Сивильева Анна Павловна	№ 5	23-АА № 12815 от 02.02.2001	30,2	100%		
6	Ромашева Дарья Евгеньевна	№ 7	23-АЕН089692 от 23.06.2008	38,7	100%		

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удосто- веряющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, под- тверждающего право соб- ственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая пло- щадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей доле- вой собствен- ности на помещение	Доля голосов, при- надлежащих собственнику помещения	Подпись
7	Смариенко Татьяна Ивановна	№68	23-46/178415 от 01.12.2009	301,2	100		Смариен
8				236,2	85,6		
ИТОГО				237	85,6		

Председатель общего собрания



В.С. Крамников

ФИО

Подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к протоколу № 36 от «19» февраля 2016 г.

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу:

г.Белореченск, ул. Перронная № 22

СПИСОК

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

352630 Краснодарский Край г.Белореченск ул.Перронная д.22

(индекс, город, район, станция, село, хутор, улица, дом, корпус, литер, строение)

№	Собственник помещения (Ф.И.О. собственника помещения – физического лица; наименование юридического лица – собственника помещения; наименование муниципального образования Краснодарского края – собственника помещения, Краснодарский край, Российская Федерация)	Вид помещения (комната, квартира, нежилое помещение)	№ помещения	Общая площадь помещения	Доля в праве общей долевой собственности на помеще-ние	Реквизиты (серия, номер, дата выдачи, кем выдан) свидетельства о гос. регистрации права собственности на помещение (наименование и реквизиты правоустанавливающего документа на помещение (указываются только в случае отсутствия свидетельства о государственной регистрации права собственности на помещение))
1	2	3	4	5	6	7
1	Космининский Владимир Степанович	квартира	1	30,2	100%	23-АА/191702 от 05.07.2001
2	Кашмарова Евгения Ивановна	квартира	2	39,1	100%	23-АЕ/093664 от 15.07.2008
3	Кочубович Евгений Викторович	квартира	3	38,3	100%	23-АБ/171712 от 07.12.2001
4	Кашмарова Наталья Владимировна	квартира	4	30,3	100%	23-АБ/1557323 от 14.09.2004
5	Сидоренкова Анна Владимировна	квартира	5	30,2	100%	23-АА/182675 от 02.01.2001
6			6	38,9		
7	Кашмарова Ольга Владимировна	квартира	7	38,7	100%	23-АЕ/108869 от 23.06.2009
8	Кашмарова Евгения Ивановна	квартира	8	30,2	100%	23-АБ/171713 от 01.12.2001

Председатель общего собрания собственников помещений,
созванного для решения вопроса о выборе способа формирования
фонда капитального ремонта многоквартирного дома



V.S. Koshmarova

подпись

Ф.И.О.